



EUROPEISKA
KOMMISSIONEN

Bryssel den 31.1.2019
COM(2019) 33 final

2019/0023 (NLE)

Förslag till

RÅDETS BESLUT

**om den ståndpunkt som ska intas på Europeiska unionens vägnar
i gemensamma EES-kommittén beträffande en ändring av bilaga IX (Finansiella
tjänster) och bilaga XIX (Konsumentskydd) till EES-avtalet**

(Text av betydelse för EES)

MOTIVERING

1. BAKGRUND TILL FÖRSLAGET

- **Motiv och syfte med förslaget**

Utkastet till beslut av gemensamma EES-kommittén (bifogas förslaget till rådets beslut) syftar till att ändra bilaga IX (Finansiella tjänster) och bilaga XIX (Konsumentskydd) till EES-avtalet för att införliva Europaparlamentets och rådets direktiv 2014/17/EU av den 4 februari 2014 om konsumentkreditavtal som avser bostadsfastighet.

- **Förenlighet med befintliga bestämmelser inom området**

Genom det bifogade utkastet till beslut av gemensamma EES-kommittén utvidgas den befintliga EU-politiken till att omfatta Eftastaterna i EES (Norge, Island och Liechtenstein).

- **Förenlighet med unionens politik inom andra områden**

Utvidgningen av EU:s regelverk till att omfatta Eftastaterna i EES – genom att det införlivas med EES-avtalet – sker i enlighet med EES-avtalets mål och principer att upprätta ett dynamiskt och homogent europeiskt ekonomiskt samarbetsområde, som är grundat på gemensamma regler och lika konkurrensvillkor.

2. RÄTTSLIG GRUND, SUBSIDIARITETSPRINCIPEN OCH PROPORTIONALITETSPRINCIPEN

- **Rättslig grund**

Den lagstiftning som bör införlivas med EES-avtalet grundar sig på artikel 114 i fördraget om Europeiska unionens funktionssätt.

I artikel 1.3 i rådets förordning (EG) nr 2894/94¹ om formerna för genomförandet av avtalet om Europeiska ekonomiska samarbetsområdet föreskrivs att rådet när det gäller denna typ av beslut ska fastställa unionens ståndpunkt på förslag från kommissionen.

Kommissionen överlämnar tillsammans med Europeiska utrikestjänsten utkastet till beslut av gemensamma EES-kommittén till rådet för antagande som unionens ståndpunkt. Kommissionen hoppas att så snart som möjligt kunna lägga fram unionens ståndpunkt i gemensamma EES-kommittén.

- **Subsidiaritetsprincipen (för icke-exklusiv befogenhet)**

Förslaget är förenligt med subsidiaritetsprincipen av följande skäl:

Målet med detta förslag, nämligen att säkerställa enhetligheten på den inre marknaden, kan inte i tillräcklig utsträckning uppnås av medlemsstaterna och kan därför, på grund av förslagets verkningar, bättre uppnås på unionsnivå.

Införlivandet av EU:s regelverk med EES-avtalet sker i överensstämmelse med rådets förordning (EG) nr 2894/94 av den 28 november 1994 om formerna för genomförandet av avtalet om Europeiska ekonomiska samarbetsområdet, vari det valda tillvägagångssättet bekräftas.

¹ EGT L 305, 30.11.1994, s. 6.

- **Proportionalitetsprincipen**

I enlighet med proportionalitetsprincipen går detta förslag inte utöver vad som är nödvändigt för att nå målet.

- **Val av instrument**

I enlighet med artikel 98 i EES-avtalet har ett beslut av gemensamma EES-kommittén valts som instrument. Gemensamma EES-kommittén ska säkerställa att EES-avtalet genomförs och fungerar på ett effektivt sätt. I detta syfte ska kommittén fatta beslut i de fall som anges i EES-avtalet.

3. RESULTAT AV EFTERHANDSUTVÄRDERINGAR, SAMRÅD MED BERÖRDA PARTER OCH KONSEKVENSBEDÖMNINGAR

Ej tillämpligt.

4. BUDGETKONSEKVENSER

Inga budgetkonsekvenser förväntas som en följd av införlivandet av direktiv 2014/17/EU med EES-avtalet.

5. ÖVRIGA INSLAG

De viktigaste anpassningar som begärts av Eftasidan

Motivering och förslag till lösning:

Anpassning till artikel 5.3 b – anpassning b

Som en konsekvens av uppdelningen av befogenheter mellan Europeiska bankmyndigheten (EBA) och Eftas övervakningsmyndighet har det gjorts en anpassning för att ta med Eftas övervakningsmyndighet i förteckningen över myndigheter med vilka nationella myndigheter ska samarbeta.

Anpassning till artiklarna 12.3 och 27.3 – anpassning c

I enlighet med artikel 7 i EES-avtalet ska endast de rättsakter som har införlivats med EES-avtalet vara bindande för Eftastaterna i EES. Vissa skyldigheter som fastställs i direktivet kan därför endast tillämpas från och med dagen för ikraftträdandet av gemensamma EES-kommitténs beslut att införliva det med EES-avtalet. Anpassning c säkerställer att den relevanta dagen för tillämpning av artiklarna 12.3 och 27.3 är den dag då direktivet träder i kraft i EES.

Anpassning till artikel 14,5– anpassning d

I enlighet med artikel 7 i EES-avtalet ska endast de rättsakter som har införlivats med EES-avtalet vara bindande för Eftastaterna i EES. Vissa skyldigheter som fastställs i direktivet kan därför endast tillämpas från och med dagen för ikraftträdandet av gemensamma EES-kommitténs beslut att införliva det med EES-avtalet. Anpassning d säkerställer att övergångsperioderna för befintliga nationella bestämmelser som gällde före direktivets ikraftträdande, i ett EES-sammanhang, ska anses gälla i förhållande till direktivets ikraftträdande i EES.

Anpassning till artikel 26.2– anpassning e

I Liechtenstein äger endast 50–100 fastighetstransaktioner rum varje år, att döma av siffrorna från Liechtensteins skatteförvaltning. Många fler fastighetstransaktioner skulle behövas för att

det ska finnas tillförlitliga och meningsfulla statistiska resultat på bostadsmarknaden såsom föreskrivs i artikel 26.2 i direktivet.

Under dessa förhållanden skulle den statistiska övervakningen strida mot följande principer i riktlinjerna för europeisk statistik:

- Princip 4: De statistikansvariga myndigheterna har ett kvalitetsåtagande.
- Princip 7: En förutsättning för statistik av hög kvalitet är god metodik.
- Princip 12: Den europeiska statistiken ger en korrekt och tillförlitlig bild av verkligheten.

Följaktligen undantas genom anpassning e Liechtenstein från den skyldighet som fastställs i artikel 26.2 i direktivet att säkerställa lämplig statistisk övervakning av bostadsmarknaden på landets territorium.

Anpassning till artiklarna 34.2 och 34.4 och 37 – anpassning f och g

Inom ramen för det system som inrättas genom punkt 31g i bilaga IX till EES-avtalet, har Eftas övervakningsmyndighet behörighet att anta bindande beslut inom Eftapelaren enligt artikel 19 i EBA-förordningen, medan EBA kommer att svara för de flesta av de tekniska aspekterna av övervakningen när det gäller frågor som rör Eftastaterna. EBA kommer även att ha behörighet att genomföra icke-bindande medling i enlighet med artikel 19.2 i EBA-förordningen.

Anpassningarna f och g klargör att hänvisningar i artiklarna 34.2 och 34.4 och 37 i direktivet till EBA:s befogheter enligt artikel 19 i EBA-förordningen, bör förstås som att dessa avser befogenheterna för Eftas övervakningsmyndighet, allt efter omständigheterna.

Anpassning till artikel 43 – anpassning h

I enlighet med artikel 7 i EES-avtalet ska endast de rättsakter som har införlivats med EES-avtalet vara bindande för Eftastaterna i EES. Vissa skyldigheter som fastställs i direktivet kan därför endast tillämpas från och med dagen för ikraftträdandet av gemensamma EES-kommitténs beslut att införliva det med EES-avtalet. Anpassning h säkerställer att de övergångsperioder som fastställs i artikel 43 i direktivet, i ett EES-sammanhang, ska anses gälla i förhållande till direktivets ikraftträdande i EES.

Förslag till

RÅDETS BESLUT

**om den ståndpunkt som ska intas på Europeiska unionens vägnar
i gemensamma EES-kommittén beträffande en ändring av bilaga IX (Finansiella
tjänster) och bilaga XIX (Konsumentskydd) till EES-avtalet**

(Text av betydelse för EES)

EUROPEISKA UNIONENS RÅD HAR ANTAGIT DETTA BESLUT

med beaktande av fördraget om Europeiska unionens funktionssätt, särskilt artikel 114 jämförd med artikel 218.9,

med beaktande av rådets förordning (EG) nr 2894/94 av den 28 november 1994 om formerna för genomförandet av avtalet om Europeiska ekonomiska samarbetsområdet², särskilt artikel 1.3,

med beaktande av Europeiska kommissionens förslag, och
av följande skäl:

- (1) Avtalet om Europeiska ekonomiska samarbetsområdet³ (nedan kallat *EES-avtalet*) trädde i kraft den 1 januari 1994.
- (2) Enligt artikel 98 i EES-avtalet får gemensamma EES-kommittén besluta att ändra bland annat bilaga IX (Finansiella tjänster) och bilaga XIX (Konsumentskydd) till EES-avtalet.
- (3) Europaparlamentets och rådets direktiv 2014/17/EU⁴ bör införlivas med EES-avtalet.
- (4) Bilaga IX (Finansiella tjänster) och bilaga XIX (Konsumentskydd) till EES-avtalet bör därför ändras i enlighet med detta.
- (5) Unionens ståndpunkt i gemensamma EES-kommittén bör därför grunda sig på det bifogade utkastet till beslut.

HÄRIGENOM FÖRESKRIVS FÖLJANDE.

Artikel 1

Den ståndpunkt som på unionens vägnar ska intas i gemensamma EES-kommittén beträffande den föreslagna ändringen av bilaga IX (Finansiella tjänster) och bilaga XIX (Konsumentskydd) till EES-avtalet ska baseras på det utkast till beslut av gemensamma EES-kommittén som åtföljer det här beslutet.

² EGT L 305, 30.11.1994, s. 6.

³ EGT L 1, 3.1.1994, s. 3.

⁴ Europaparlamentets och rådets direktiv 2014/17/EU av den 4 februari 2014 om konsumentkreditavtal som avser bostadsfastighet och om ändring av direktiven 2008/48/EG och 2013/36/EU och förordning (EU) nr 1093/2010 (EUT L 60, 28.2.2014, s. 34).

Artikel 2

Detta beslut träder i kraft samma dag som det antas.

Utfärdat i Bryssel den

*På rådets vägnar
Ordförande*